

 Comune Antrodoto	 Comune Cantalice	 Comune Cittaducale	 Comune Colli sul Velino	 Comune Cottanello	 Comune Greccio	 Comune Labro	 Comune Leonessa	 Comune Micigliano
 Comune Monte San Giovanni S.	 Comune Morro Reatino	 Comune Poggio Bustone	 Comune Vacone	 Unione Val d'Aia	 Consorzio Bim Nera-Velino di Rieti	 5^ Comunità Montana		

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Montepiano Reatino

procedura per il Comune di Poggio Bustone

VERBALE del RUP

(appalto n. 105)

N. 55 Del 17/12/2022	Appalto 105 – Comune di Poggio Bustone. Lavori di Riqualficazione Campo Sportivo - Fondi Programma di Rigenerazione Urbana - Interventi a valere sul Fondo complementare al PNRR. Proposta di aggiudicazione
---------------------------------	--

CUP G27H21038110006 – Gara 8801786 – CIG 9498037C13 - Codice Commissariale A3.1_LRI057051_0289

L'anno duemila ventidue, il giorno diciassette del mese di dicembre, presso la Sede della Comunità Montana 5^ Zona (Via Manzoni n. 10 – 02100 Rieti), il RUP della procedura di affidamento dei lavori in oggetto,

VISTO:

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazione”;

RICHIAMATO:

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” che ha approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- il “Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza”, approvato ai sensi dell’art. 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, che ha destinato (comma 2, lett. b), n. 1 del medesimo articolo) complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 per un programma di “interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016”;
- l’Ordinanza del Commissario n. 7 del 30/12/2021 per l’attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, “Rigenerazione urbana e territoriale”, Linea di intervento 1, intitolata “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”, ai sensi dell’art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 con la quale è affidata la progettazione della linea di intervento 1 della submisura A3 del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 avente ad oggetto “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città” ai Comuni e sono ammessi al finanziamento i relativi progetti individuati dagli stessi comuni dei crateri sismici 2009 e 2016.
- l’allegato 1 alla succitata Ordinanza del Commissario dal quale risulta assegnato al Comune di Poggio Bustone per il programma unitario di rigenerazione urbana il finanziamento per l’intervento di “Lavori di Riqualficazione Campo Sportivo”;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Poggio Bustone n. 85 del 20/10/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato, a firma del Geom. Fausto Rosi, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - Progetto Esecutivo AGGIORNATO		
A)	Lavori a Misura	Importo
A1	- Lavori	€ 413 475,38
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA	€ 413 475,38
A2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3 250,72
A3	TOTALE LAVORI	€ 416 726,10
B)	Somme a disposizione dell’Amministrazione	
B.1	Spese tecniche	
B.1.1	Indagini	€ -
B.1.2	Progettazione, D.L. e Contabilità	€ 53 300,00
B.1.3	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 16 000,00
B.1.4	Supporto al RUP	€ -
B.1.5	Verifica del progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ -
B.1.6	Collaudo (tecnico-amministrativo e funzionale degli impianti)	€ -
	Totale B.1	€ 69 300,00
B.2	Imprevisti, Accantonamenti, Spese generali	
B.2.1	Imprevisti - IVA inclusa	€ 2 676,47
B.2.2	Art.113 c. 2, D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante 2% di A3)	€ 8 334,52
B.2.3	Spese per Omologazione campo LND	€ 13 600,00
B.2.4	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 225,00
	Totale B.2	€ 24 835,99
B.3	I.V.A ed oneri	
B.3.1	I.V.A. sui Lavori e su oneri della sicurezza (10% di A3)	€ 41 672,61
B.3.2	Contributo C.N.G. su spese tecniche 5% di (B.1.2+B.1.3+B.1.6)	€ 3 465,00
B.3.3	I.V.A. su Spese tecniche e Cassa Nazionale (22% di B.1.2+B.1.3+B.3.2)	€ 16 008,30
B.3.4	I.V.A. su Spese per Omologazione campo LND (22% di B.2.3)	€ 2 992,00
	Totale B.3	€ 64 137,91
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	€ 158 273,90
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 575 000,00
	Importo già finanziato	€ 500 000,00
	Risorsa aggiuntiva preassegnata 15%	€ 75 000,00

VISTA la determina dell’Area LL.PP. del Comune di Poggio Bustone n. 267 del 25/10/2022 (integrata con determina n. 281 del 23/11/2022) con la quale è stato stabilito:

- Di avviare una procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “Lavori di Riqualficazione Campo Sportivo” – Fondi Programma di Rigenerazione Urbana - Interventi a valere sul Fondo complementare al PNRR, ai sensi dell’art. 1 - comma 2 - lett. b) del D.L. 76/2020, come

modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021 n. 108, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020;

- Di aggiudicare i lavori con criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016;
- Di consultare di almeno cinque operatori economici da individuarsi a cura della CUC Montepiano Reatino;

VISTO l'avviso di indagine di mercato e i relativi allegati nonché lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara e i relativi allegati approvati con la determina CUC n. 50 del 23/11/2022;

DATO ATTO:

- Che in data 24/11/2022 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato all'albo della CUC Montepiano Reatino, nella relativa sezione trasparenza e all'Albo del Comune di Poggio Bustone;
- Che entro il termine stabilito (ore 09:00 del 05/12/2022) sono pervenute tramite Piattaforma n. 40 (quaranta) richieste di invito;
- Che con verbale del RUP n. 25 in data 05/12/2022 sono state acquisite le manifestazioni di interesse pervenute e che gli uffici hanno provveduto al loro esame;
- Che la lex specilis di gara e gli elaborati progettuali prevedono quale requisito di partecipazione il possesso della qualificazione SOA OS6 class. 2^a (categoria prevalente con incidenza 100%) e, pertanto, non si applica "il principio dell'assorbenza";
- Che con verbale del RUP n. 34 in data 07/12/2022 è stata disposta l'ammissione di N. 32 (trentadue) ditte in possesso del requisito richiesto per la partecipazione e l'esclusione di N. 08 (otto) ditte sprovviste dei requisiti richiesti ovvero carenti di documentazione amministrativa;
- Che in data 09/12/2022 è stata comunicata agli interessati l'avvenuta esclusione;
- Che con verbale del RUP n. 43 del 10/12/2022, in seduta pubblica, tramite l'apposita procedura della Piattaforma Telematica dei Contratti, si è proceduto a:
 - Assegnazione agli operatori economici di numeri casuali (allegato 01 – protocollo n. 2716/2022);
 - Sorteggio di n. 5 operatori economici da invitare alla gara (allegato 02 – protocollo n. 2717/2022);
- Che dal predetto sorteggio sono risultati estratti i seguenti operatori economici:

DITTA	P.IVA	PEC	N.
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	clttrasporti@legalmail.it	10
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754	lavallecr@legalmail.it	18
OPERA SRL CONSOLIDAMENTI E RESTAURI	00836380949	opera.restauri@pec.it	15
PIPPONZI S.R.L.	00910740430	PIPPONZI@PEC.IT	28
S.I.I.E.E. S.R.L.	01852351004	siieesrl@pec.it	26

- Che con determina CUC n. 65 del 10/12/2022 è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura;
- Che con lettera di invito da protocollo n. 2722 a n. 2726 del 10/12/2022 sono stati spediti gli inviti stabilendo che le offerte dovevano pervenire entro le ore 08:00 del 17/12/2022;
- Che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte:

operatore economico	Partita IVA	Arrivo	Protocollo
PIPPONZI S.R.L.	00910740430	14/12/2022 17:56	N. 2915 del 14/12/2022
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754	15/12/2022 12:35	N. 2946 del 15/12/2022
OPERA SRL Consolidamenti e Restauri	0083638949	16/12/2022 11:11	N. 2986 del 16/12/2022
S.I.I.E.E. S.R.L.	07725970581	16/12/2022 11:33	N. 2987 del 16/12/2022
CLT TRASPORTI SRL	09535941000	16/12/2022 14:09	N. 2999 del 16/12/2022

- Che con la lettera di invito è stato stabilito che la seduta pubblica di gara avrebbe avuto luogo il giorno 17/12/2022 alle ore 09:00;
- Che con nota protocollo CUC n. 3018/2022 ai partecipanti è stato comunicato il link per assistere in streaming alla seduta di gara;

Il RUP della gara procede

- alla presa d'atto del regolare invio delle istanze in relazione ai termini di invio ed al rispetto delle prescritte formalità;
- allo scarico della documentazione inviata per il relativo esame e la verifica dei requisiti;
- all'esame della documentazione pervenuta ed alle relative ammissioni:

	Operatore economico	Documentazione e requisiti	Ammessa/esclusa
1	PIPPONZI S.R.L.	REGOLARE	AMMESSA
2	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	REGOLARE	AMMESSA
3	OPERA SRL Consolidamenti e Restauri	REGOLARE	AMMESSA
4	S.I.I.E.E. S.R.L.	REGOLARE	AMMESSA
5	CLT TRASPORTI SRL	REGOLARE	AMMESSA

- all'acquisizione delle offerte economiche e, constatata la regolarità, alla presa d'atto dei seguenti ribassi offerti:

	Operatore economico	Ribasso %
1	PIPPONZI S.R.L.	05,000
2	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	01,500
	OPERA SRL Consolidamenti e Restauri	21,470
	S.I.I.E.E. S.R.L.	08,510
	CLT TRASPORTI SRL	12,529

CONSIDERATO che, come precisato anche dal disciplinare di gara, si procederà ad esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore cinque;

VISTO l'allegato calcolo elaborato tramite la Piattaforma Traspare per l'individuazione delle offerte anomale che determina in 12,529 il valore della soglia di anomalia e quindi dà il seguente risultato:

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala	Esclusione
La Valle Costruzioni e Restauri SRL	1.5	NO	NO
PIPPONZI S.R.L.	5.0	NO	NO
S.I.I.E.E. S.R.L.	8.51	NO	NO
CLT TRASPORTI SRL	12.529	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016
OPERA SRL Consolidamenti e Restauri	21.47	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016

PRENDE ATTO

che il miglior ribasso non anomalo è lo 08,51% offerto dalla Ditta S.I.I.E.E. S.R.L.

PROPONE

l'aggiudicazione a favore di S.I.I.E.E. S.R.L. (con sede in Via Barberino di Mugello 10, Roma) la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 381.539,35 di cui € 378.288,63 ed € 3.250,72 per gli oneri di sicurezza.

Il Responsabile CUC Dott. Pina Rotili _____



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 9498037C13

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	1.5	NO
PIPPONZI S.R.L.	5.0	NO
S.I.I.E.E. S.R.L.	8.51	NO
CLT TRASPORTI SRL	12.529	SI
OPERA SRL CONSOLIDAMENTI E RESTAURI	21.47	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi (D): 26.039

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 8.68

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 1

Somma degli scarti (G): 3.849

Media degli scarti (H = G / F): 3.849

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.443433179723502304147465438

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): **12.529**