

 Comune Antrodoco	 Comune Cantalice	 Comune Cittaducale	 Comune Colli sul Velino	 Comune Cottanello	 Comune Greccio	 Comune Labro	 Comune Leonessa	 Comune Micigliano
 Comune Monte San Giovanni S.	 Comune Morro Reatino	 Comune Poggio Bustone	 Comune Vacone	 Unione Val d'Aia	 Consorzio Bim Nera-Velino di Rieti	 5^ Comunità Montana		

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA Montepiano Reatino

procedura per il Comune di Antrodoco

VERBALE del RUP

(appalto n. 114)

N. 58 Del 19/12/2022	Appalto 114 – Comune di Antrodoco. Affidamento lavori di “riqualificazione e recupero del belvedere in Località Rocchetta” – Piano Complementare nei territori colpiti dal sisma 2009 – 2016 – PNNR Sub – misura A3 – Rigenerazione urbana e territoriale – linea di intervento 1 – Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi , parti di paesi e di città. Ammissione offerte e proposta di aggiudicazione.
---------------------------------	--

CUP I87H21005890001 - Gara 8797910 - CIG 9490127C89 – Codice Commissario A3.1_LRI057003_0260

L'anno duemila ventidue, il giorno diciannove del mese di dicembre, presso la Sede della Comunità Montana 5^ Zona (Via Manzoni n. 10 – 02100 Rieti), il RUP della procedura di affidamento dei lavori in oggetto,

VISTO:

- il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, “Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali”;
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

RICHIAMATO:

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti” ha approvato il Piano nazionale per gli

investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza;

- il “Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza”, approvato ai sensi dell’art. 1 del decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, ha destinato, al comma 2, lett. b), n. 1, del medesimo articolo, complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026 per un programma di “interventi per le aree del terremoto del 2009 e 2016”;
- l’Ordinanza n°7 del 30/12/2021 per l’attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, “Rigenerazione urbana e territoriale”, Linea di intervento 1, intitolata “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”, ai sensi dell’art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 con la quale è affidata la progettazione della linea di intervento 1 della submisura A3 del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 avente ad oggetto “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città” ai Comuni e sono ammessi al finanziamento i relativi progetti individuati dagli stessi comuni dei crateri sismici 2009 e 2016.
- l’allegato 1 alla succitata Ordinanza dal quale risulta assegnato al Comune di Antrodoco per il programma unitario di rigenerazione urbana, tra gli altri, il finanziamento per l’intervento di “riqualificazione e recupero del belvedere in Località Rocchetta” - Piano Complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 – PNRR Sub-misura A3 - Rigenerazione urbana e territoriale - Linea di intervento 1 - Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale di Antrodoco n. 147 del 24/10/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato, a firma della Società Design on Technologies–Laboratory srl con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO LAVORI - AGGIORNAMENTO LAZIO LUGLIO 2022	
A) LAVORI	255.073,45 €
A.1) Importo dei lavori soggetto a ribasso	247.955,54 €
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	7.117,91 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	89.926,55 €
B.1) Indagini (agronomiche e vegetazionali) - Determina n° 104 del 5/4/2022	1.500,00 €
B.2) Progettazione - Determina n° 523 del 30/12/2021	10.500,00 €
B.3) Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza CSE - Determina n° 397 del 3/10/2022	7.400,00 €
B.4) Collaudo (tecnico-amministrativo, statico, tecnico funzionale degli impianti)	- €
B.5) Aggiornamento elaborati (CM, QTE, EP) - Aggiornamento Tariffario Lazio luglio/2022. P=9,88% - G=1,3 - Q=0,04	1.310,47 €
B.6) Imprevisti IVA inclusa: min 1% A) - Iva inclusa	3.477,21 €
B.7) Accantonamento di cui all’art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori ante aggiornamento tariffario (205.682,90 €)	4.113,66 €
B.8) Accantonamento di cui all’ex art.133 c.3 D.Lgs 163/2006 (max 1% importo totale lavori) INFLAZIONE sui prezzi	- €
B.9) Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	- €
B.10) Contributo ANAC	225,00 €
B.11) IVA lavori: 22% A)	56.116,16 €
B.12) Oneri professionali su spese tecniche "Ingegneri": 4% su B.2) - B.4) - B.5)	472,42 €
B.13) IVA su imponibile e su cassa professionale "Ingegneri": 22% su B.2)+B.4)+B.5)+B.12)	2.702,23 €
B.14) Oneri professionali su indagini "Agronomo": 2% su B.1)	30,00 €
B.15) Oneri professionali su spese tecniche "Geometri": 5% su B.3)	370,00 €
B.16) IVA su imponibile e su cassa professionale "Geometri": 22% su B.3)+B.15)	1.709,40 €
B.17) IVA su imponibile e su cassa professionale indagini "Agronomo": 22% su B.1)+B.14)	- €
C) TOTALE GENERALE PROGETTO (Inclusa IVA)	345.000,00 €

VISTA la determina dell’Area Tecnica n. 454 del 08/11/2022 del Comune di Antrodoco con la quale è stato stabilito:

- Di avviare una procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “Riqualificazione e recupero del belvedere in Loc. Rocchetta” – Piano Complementare Sisma al PNRR – Piano Nazionale Ripresa e Resilienza nei territori colpiti dal sisma 2009/2016 – Sub misura A.3 – linea

intervento 1 – Rigenerazione urbana e territoriale, ai sensi dell'art. 1 - comma 2 - lett. b) del D.L. 76/2020, come modificato dall'art. 51 della Legge 29 luglio 2021 n° 108;

- Di aggiudicare i lavori con criterio del minor prezzo di cui al comma 9 bis dell'art. 36 del D.lgs. 50/2016;
- Di consultare di almeno 10 operatori economici da individuarsi a cura della CUC Montepiano Reatino;

VISTO l'avviso di indagine di mercato e i relativi allegati nonché lo schema di lettera di invito/disciplinare di gara e i relativi allegati approvati con la determina CUC n. 40 del 14/11/2022;

DATO ATTO:

- Che in data 24/11/2022 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato all'albo della CUC Montepiano Reatino, nella relativa sezione trasparenza e all'Albo del Comune di Antrodoco;
- Che entro il termine stabilito (ore 09:00 del 05/12/2022) sono pervenute tramite Piattaforma n. 42 (quarantadue) richieste di invito;
- Che, con verbale RUP n 28 in data 05/12/2022 sono state acquisite le manifestazioni di interesse pervenute e che gli uffici hanno provveduto al loro esame;
- Che con verbale RUP n 37 in data 07/12/2022 è stata disposta l'ammissione di N 39 (trentanove) ditte in possesso del requisito richiesto per la partecipazione e l'esclusione di N 03 (tre) ditte sprovviste dei requisiti richiesti ovvero carenti di documentazione amministrativa;
- Che in data 10/12/2022 è stata comunicata agli interessati l'avvenuta esclusione;
- Che con verbale del RUP n. 46 del 12/12/2022 è stato effettuato il sorteggio delle DIECI ditte da invitare dal quale sono risultati estratti:

	operatore economico	P.IVA
1	ATLANTE SRL	06045760656
2	CO.E ST. - COSTRUZIONI E STRADE - SRL	00996120762
3	CRICCHI COSTRUZIONI S.R.L.	00919170571
4	GE.CO.S. S.r.l.	07554601000
5	LE.CO.GEN. S.R.L.	02235730799
6	Minicucci Cairo Srl	10503581000
7	PANZIERI MARCO S.R.L.	01167870573
8	PFG SRL	01913310767
9	PICIUCCHI SERGIO E FABRIZIO SNC	00079440558
10	VIMA SRL	02310630591

- Che con determina CUC n. 69 del 12/12/2022 è stato approvato l'elenco delle ditte da invitare alla procedura;
- Che con lettera di invito da protocollo n. 2786 a 2795 del 12/12/2022 sono stati spediti gli inviti stabilendo che le offerte dovevano pervenire entro le ore 08:00 del 19/12/2022 e che in data 19/12/2022 alle ore 09:00 avrebbe avuto luogo la prima seduta pubblica;
- Che entro il termine stabilito sono pervenute le seguenti offerte:

	operatore economico	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC	16/12/2022 12:20	N. 2990 del 16/12/2022
2	Minicucci Cairo Srl	16/12/2022 13:15	N. 2994 del 16/12/2022
3	ATLANTE SRL	16/12/2022 20:45	N. 3021 del 16/12/2022
4	Cricchi Costruzioni S.R.L.	17/12/2022 17:34	N. 3031 del 17/12/2022

- Che con nota protocollo CUC n. 3036/2022 ai partecipanti è stato comunicato il link per assistere in streaming alla seduta di gara;

Il RUP della gara procede

- alla presa d'atto del regolare invio delle istanze in relazione ai termini di invio ed al rispetto delle prescritte formalità;
- allo scarico della documentazione inviata per il relativo esame e la verifica dei requisiti;
- all'esame della documentazione pervenuta ed alle relative ammissioni:

	Operatore economico	Documentazione e requisiti	Ammessa/esclusa
1	Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC	REGOLARE	AMMESSA
2	Minicucci Cairo Srl	REGOLARE	AMMESSA
3	ATLANTE SRL	REGOLARE	AMMESSA
4	Cricchi Costruzioni S.R.L.	REGOLARE	AMMESSA

- all'acquisizione delle offerte economiche e, constatata la regolarità, alla presa d'atto dei seguenti ribassi offerti:

	Operatore economico	Ribasso %
1	Piciucchi Sergio e Fabrizio SNC	14,300
2	Minicucci Cairo Srl	11,122
3	ATLANTE SRL	18,110
4	Cricchi Costruzioni S.R.L.	0,100

CONSIDERATO che le offerte sono in numero inferiore a cinque per cui non si esegue il calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97 del D.Lgs n. 50/2016;

PRENDE ATTO

che il miglior ribasso è il 18,110% offerto dalla Ditta ATLANTE SRL

PROPONE

l'aggiudicazione a favore di ATLANTE SRL (con sede in via Cervinia 100, Angri -SA) la quale ha offerto il ribasso del 18,110% sull'importo a base di gara determinato il prezzo netto dell'appalto in € € 210.168,70 di cui € 203.050,79 per lavori ed € 7.117,91 per gli oneri di sicurezza.

Il Responsabile CUC Dott. Pina Rotili _____